
DOMINIO COLLETTIVO DELLA UNIVERSITÀ AGRARIA DI BLERA

Provincia di Viterbo

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEGLI UTENTI CON DIRITTO DI VOTO

N. 4 del 09/05/2026

L'anno duemilaventisei il giorno nove del mese di maggio alle ore 17:00 in Blera, presso la sala San Nicola in Via Roma, si è riunita in seconda convocazione l'assemblea ordinaria degli utenti del Dominio Collettivo dell'Università di Blera che è stata convocata dal Consiglio di Gestione nel rispetto delle norme statutarie dandone debita comunicazione agli aventi diritto a partecipare sia mediante la pubblicazione della convocazione medesima sul sito istituzionale dell'Ente in data 27 aprile 2026 e sia mediante affissione presso le vie del Comune di Blera, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione del verbale della seduta precedente del 13/03/2026.
2. Nomina del Presidente dell'Assemblea degli Utenti con diritto di voto.
3. Approvazione Bilancio Consuntivo 2025.
4. Presa d'atto della decisione del Collegio dei Probiviri del 28/03/2026 in ordine al quorum deliberativo richiesto per l'approvazione delle modifiche statutarie.
5. Proposta di modifica statutaria concernente la disciplina della pubblicità degli atti, con riferimento agli artt. 13 "Compiti dell'Assemblea degli Utenti con Diritto di Voto", 14 "Il Collegio dei Probi Viri", 18 "Luogo delle riunioni del Consiglio" e 24 "Pubblicità degli atti".
6. Proposta di modifica dell'art. 14 "Il Collegio dei Probiviri" dello Statuto.
7. Comunicazione Festa di Sant'Ermite.

In via preliminare, Pier Carlo Torelli, nella sua qualità di Presidente dell'Ente

DICHIARA

- che l'assemblea degli utenti aventi diritto di voto è stata regolarmente convocata, ai sensi dell'articolo 12 del vigente Statuto, con deliberazione del Consiglio di Gestione n. 227 del 24 aprile 2026, alla quale è stata data pubblicità mediante pubblicazione all'albo pretorio online e affissione per le vie del Paese;
- che l'Assemblea degli utenti aventi diritto di voto, convocata in prima convocazione alle ore 7:00 presso l'ex bocciodromo di Blera, non ha raggiunto il numero legale del 50% più uno degli aventi diritto, previsto dall'articolo 12 del vigente Statuto, e pertanto è stata dichiarata non validamente costituita;
- che lo stesso giorno, alle ore 17:00, presso la sala San Nicola, sita in Via Roma, Blera, l'Assemblea degli utenti aventi diritto di voto risulta regolarmente costituita, ai sensi dell'articolo 12 del medesimo Statuto, con la presenza di n. 44 utenti;
- che, per mero errore materiale dovuto a uno scambio di file, nell'ordine del giorno è stato invertito il punto 1 con il punto 2 e, pertanto, si procederà dapprima con la nomina del Presidente dell'Assemblea e successivamente con l'approvazione del verbale della seduta precedente;

-
- che, al fine di garantire il corretto svolgimento dell'Assemblea, saranno applicate le seguenti regole:
 - le votazioni si svolgeranno procedendo dapprima alla conta degli astenuti, successivamente dei contrari e, da ultimo, dei favorevoli;
 - gli interventi dovranno svolgersi mediante l'utilizzo del microfono, al fine di garantire un'adeguata comprensione da parte di tutti gli utenti, con particolare riguardo alle persone con deficit uditivi;
 - al fine di evitare le criticità verificatesi nella precedente assemblea, durante la quale si sono registrati interventi estemporanei dal posto e interruzioni di chi stava parlando, la parola dovrà essere richiesta mediante alzata di mano. Per garantire il corretto rispetto di tutti gli interventi, ciascun partecipante potrà effettuare un solo intervento per ciascun punto all'ordine del giorno e, ove ritenuto necessario, una sola replica.

Sempre in via preliminare, il Presidente ringrazia l'Amministrazione comunale per aver messo a disposizione la Sala San Nicola, nonché il personale che ne cura esemplarmente la gestione.

Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei partecipanti dichiara aperta la seduta.

Trattazione del punto 1 (ex 2): Nomina del Presidente dell'Assemblea degli Utenti con diritto di voto

Il Presidente dell'Ente si candida ad assumere il ruolo di Presidente dell'Assemblea invitando i convenuti a dichiarare la loro eventuale disponibilità. Nessun altro si candida al ruolo.

Il Presidente dell'Ente pone quindi in votazione la propria nomina a Presidente dell'Assemblea.

L'Assemblea, alla presenza di n. 45 utenti, con voto espresso per alzata di mano:

Astenuti	3
Contrari	0
Favorevoli:	42

DELIBERA N. 8/2026

Di nominare Presidente dell'Assemblea Pier Carlo Torelli.

Il Presidente fa presente che, ai sensi dell'articolo 26 dello Statuto, il Direttore Amministrativo dell'Ente, Dott. Giovan Mario Palombi, svolge d'ufficio il ruolo di Segretario verbalizzante.

Il Presidente coglie altresì l'occasione per ringraziare il Direttore Amministrativo per il lavoro fin qui svolto con professionalità e dedizione.

Trattazione del punto 2 (ex 1): Approvazione del verbale della seduta precedente del 13/03/2026

Il Presidente fa presente che il verbale della seduta precedente è stato pubblicato anticipatamente sul sito web dell'Ente e che di tale pubblicazione è stata data notizia in sede di convocazione. Invita pertanto l'Assemblea a dichiarare il verbale come letto oppure, in alternativa, a chiedere che lo stesso venga letto prima della sua approvazione.

Nessuno chiede la lettura del verbale.

Interviene l'utente XXXXXXXXXX, il quale afferma che, nel verbale, le votazioni espresse in alcune deliberazioni non sembrano essere coerenti con il numero dei presenti, rilevando pertanto un errore che, a suo avviso, non sarebbe sanabile.

Risponde il Presidente, precisando che il verbale è stato redatto in modo tale che il numero dei presenti effettivi al momento di ciascuna votazione si ottiene dalla somma dei voti espressi. Tale numero può non coincidere con il numero dei presenti dichiarato in altri punti del verbale, potendo la presenza degli utenti variare nel corso della seduta per effetto di nuovi ingressi o di uscite anticipate.

Il Presidente pone quindi in votazione l'approvazione del verbale della seduta precedente.

L'Assemblea, alla presenza di n. 45 utenti, con voto espresso per alzata di mano:

Astenuti	3
Contrari	0
Favorevoli:	42

DELIBERA N. 9/2026

Di approvare il verbale della seduta del 13/03/2026.

Trattazione del punto 3: Approvazione Bilancio Consuntivo 2025.

Il Presidente introduce il terzo punto all'ordine del giorno, avente ad oggetto l'approvazione del Bilancio Consuntivo 2025, e invita a relazionare il Consigliere Angelo Coletta, delegato al bilancio.

Prende la parola il Consigliere Angelo Coletta, il quale riferisce che l'anno 2025 è stato, per l'Università Agraria di Blera, un anno particolarmente complesso.

Il Consigliere ricorda che nel corso del 2025 avrebbero dovuto svolgersi le elezioni per il rinnovo degli organi dell'Ente, successivamente slittate al 2026. Riferisce inoltre che, nel medesimo anno, si è aperto un contenzioso relativo al mancato svolgimento delle elezioni nei tempi previsti dallo Statuto.

Il Consigliere ripercorre sinteticamente le vicende che hanno interessato l'Ente, ricordando che, nel primo semestre 2025, sono state adottate numerose deliberazioni relative alla definizione della lista degli utenti. Riferisce che, nel mese di febbraio, è stata chiusa la possibilità di nuove iscrizioni, in vista delle elezioni che si sarebbero poi dovute tenere nel mese di luglio. Successivamente, a seguito del contenzioso instauratosi, il Tribunale ha emesso un'ordinanza che ha annullato le elezioni per le anomalie riscontrate.

Il Consigliere riferisce che, nella seconda metà dell'anno, si è reso necessario riaprire la questione relativa alla lista degli utenti, anche con il supporto del nuovo Direttore Amministrativo, al fine di giungere a una definizione della stessa entro la fine dell'anno.

Il Consigliere evidenzia che tali vicende hanno inciso sull'attività amministrativa dell'Ente, limitando la possibilità di realizzare progetti e determinando, di fatto, una gestione prevalentemente ordinaria. Ciò anche in considerazione della scadenza del mandato nel mese di febbraio 2025 e delle successive indicazioni derivanti dal provvedimento del Tribunale, che ha circoscritto l'attività dell'amministrazione alla sola gestione ordinaria.

Il Consigliere Coletta rappresenta inoltre che uno degli elementi maggiormente critici dell'esercizio 2025 è stato costituito dalla carenza di liquidità. Tale circostanza, a suo avviso, emerge dall'esame del conto corrente postale dell'Ente, che nel corso dell'anno ha registrato saldi mensili particolarmente contenuti. Tale situazione ha reso difficoltoso far fronte ai pagamenti e alle scadenze ordinarie.

Il Consigliere riferisce altresì delle difficoltà incontrate nella predisposizione del Bilancio Consuntivo 2025, dovute anche alla mancanza di una contabilità cronologica assimilabile a una prima nota, dalla quale risultassero in modo ordinato le operazioni effettuate nel corso dell'anno.

Precisa che, al fine di ricostruire la situazione contabile, è stato svolto un lavoro di verifica congiunta con il Direttore Amministrativo e con il Consigliere Nicola Fazzi, mediante incrocio degli estratti conto del conto corrente postale con le fatture di acquisto e di vendita. Tale attività è risultata complessa anche perché diverse scritture presenti sul conto corrente non riportavano indicazioni puntuali circa la causale del pagamento, del prelievo o del versamento. Alcune operazioni risultavano infatti indicate genericamente come “versamento in contanti” o “versamento assegno”, senza ulteriori specificazioni, mentre altre registrazioni riportavano in modo più chiaro il riferimento alla fattura o alla ditta interessata.

Il Consigliere riferisce che, per alcune operazioni di più difficile ricostruzione, sono stati richiesti chiarimenti anche al Presidente in carica nel 2025, il quale ha fornito alcune indicazioni, mentre per altre circostanze ha dichiarato di non ricordare.

Il Consigliere prosegue riferendo che il Bilancio Consuntivo 2025 è stato approvato dal Consiglio di Gestione ed è stato successivamente trasmesso al Revisore dei conti, il quale ha formulato alcune osservazioni finalizzate al miglioramento della gestione contabile e amministrativa dell'Ente.

Il Consigliere evidenzia, in particolare, la necessità di una maggiore precisione nella gestione di un Ente che gestisce beni collettivi, anche con riferimento all'organizzazione del personale, che dovrebbe essere commisurata alle effettive esigenze dell'Ente. A tale riguardo, osserva che, allo stato attuale, l'esigenza dell'Ente per i lavori agricoli sarebbe pari a una unità di personale part-time.

Il Consigliere richiama inoltre l'acquisto, nella seconda metà dell'anno 2025, di n. 2.000 litri di gasolio, per un importo di circa euro 2.000,00, rilevando criticamente che tale spesa sarebbe stata sostenuta in un momento di difficoltà di liquidità e in presenza di mezzi agricoli non funzionanti. A suo avviso, tali somme avrebbero potuto essere destinate ad altre esigenze più urgenti dell'Ente, quali il pagamento di fornitori o la riparazione di beni strumentali.

Il Consigliere espone quindi i principali dati del Bilancio Consuntivo 2025.

Riferisce che il fondo cassa iniziale al 1° gennaio 2025, risultante dal conto corrente detenuto presso Poste Italiane, era pari a euro 19.841,75.

Nel corso dell'esercizio 2025 l'Ente ha registrato incassi complessivi per euro 150.961,13. Nello stesso periodo risultano effettuati pagamenti complessivi per euro 166.313,37, di cui euro 46.750,22 riferiti alla gestione dei residui ed euro 119.563,15 riferiti alla gestione di competenza. Dal confronto tra incassi totali e pagamenti totali emerge pertanto un saldo negativo pari a euro 15.352,24.

Ne consegue che, nel corso dell'esercizio 2025, l'Ente ha sostenuto pagamenti complessivamente superiori agli incassi per euro 15.352,24. Tale squilibrio è stato assorbito mediante l'utilizzo del fondo cassa iniziale al 1° gennaio 2025, pari a euro 19.841,75, che ha consentito di far fronte ai pagamenti effettuati nel corso dell'anno nonostante la minore entità degli incassi complessivi.

Per effetto di tale dinamica, il fondo cassa finale al 31 dicembre 2025 risulta pari a euro 4.489,51.

Il Consigliere richiama poi la questione relativa al Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità, evidenziando che l'Ente si porta dietro crediti risalenti ad anni precedenti, che dovranno essere verificati e che, in molti casi, appaiono di difficile riscossione. Per questo è stato confermato il fondo Crediti di dubbia esigibilità pari a euro 67.021,00.

Il Consigliere evidenzia inoltre la presenza di criticità connesse a cartelle esattoriali e a posizioni debitorie relative riferite ad annualità pregresse, a partire dal 2016, che non risulterebbero essere state pagate all'Erario e/o al Comune, né formalmente contestate. Tali situazioni potrebbero configurare debiti potenziali a carico dell'Ente per questo sono stati accantonati in un apposito fondo debiti potenziali euro 15.000,00.

In conclusione il risultato di amministrazione al 31/12/2025 evidenzia una parte disponibile negativa pari a euro 1.644,58, configurando un disavanzo di amministrazione per pari importo.

Il Consigliere Coletta sottolinea che tali elementi confermano la situazione di difficoltà finanziaria dell'Ente, determinata anche dalla mancanza di un adeguato margine di liquidità. Osserva che, come avviene in qualsiasi gestione economica, anche l'Ente può attraversare momenti di maggiore o minore disponibilità finanziaria, ma nei momenti di minore liquidità è necessario poter contare su risorse sufficienti per far fronte ai pagamenti dovuti.

Il Consigliere riferisce infine che, a suo avviso, la precedente amministrazione avrebbe talvolta fronteggiato le difficoltà di cassa attraverso operazioni di vendita di beni dell'Ente. In particolare richiama la vendita della macchina raccoglitrice delle olive, per l'importo di euro 12.000,00. Secondo il Consigliere, tale vendita sarebbe stata effettuata principalmente per fare cassa, più che per le ragioni rappresentate nella precedente assemblea, riferite alla mancata utilizzazione del mezzo e alla difficoltà di reperire personale in grado di impiegarlo.

Terminata l'esposizione del Consigliere Angelo Coletta, riprende la parola il Presidente.

Il Presidente ricorda all'Assemblea le regole precedentemente stabilite per il corretto svolgimento della seduta, ribadendo che gli interventi devono essere richiesti mediante alzata di mano e svolti dal banco del Consiglio, con l'utilizzo del microfono, nel rispetto di tutti i presenti.

L'utente XXXXXXXX chiede se sia possibile avere la disaggregazione, per singolo capitolo, dei residui attivi e dei residui passivi, rilevando che nei precedenti bilanci consuntivi veniva allegato il dettaglio delle entrate e delle uscite per ciascun capitolo.

Risponde il Consigliere Coletta, riferendo che i dati richiesti erano rinvenibili negli atti pubblicati nei termini previsti e nella documentazione disponibile presso l'Ente. Precisa inoltre che l'ex Presidente XXXXXXXX aveva visionato tale documentazione e aveva richiesto copia di alcuni stralci.

L'ex Presidente XXXXXXXX interviene chiedendo di chiarire la situazione relativa alle somme dovute al Comune. Riferisce che, poiché il Comune non avrebbe pagato il canone relativo a Pian d'Oveto, dal 2017 l'Ente non avrebbe provveduto al pagamento dell'IMU.

L'ex Presidente XXXXXXXX precisa inoltre che la macchina raccoglitrice delle olive sarebbe stata venduta in quanto non utilizzata. In merito alla documentazione giustificativa dei pagamenti non rinvenuti, riferisce che vi sarebbero ricevute cartacee custodite in una cartellina collocata sotto la scrivania.

L'ex Presidente XXXXXXXX chiede infine chiarimenti al Presidente in merito alla destinazione di alcuni cavalli sequestrati da circa tre anni, riferibili a XXXXXXXX e al Comune di Blera, chiedendo dove gli stessi dovessero essere condotti, atteso che si stava procedendo al loro trasferimento.

Il Presidente risponde che la questione relativa ai cavalli non rientra tra gli argomenti iscritti all'ordine del giorno e invita pertanto l'interessato a formulare eventuale richiesta scritta.

Il Presidente pone quindi in votazione l'approvazione del Bilancio Consuntivo 2025.

L'Assemblea, alla presenza di n. 49 utenti, con voto espresso per alzata di mano:

Astenuti	0
Contrari	2
Favorevoli:	47

DELIBERA N. 10/2026

Di approvare il Bilancio Consuntivo 2025.

Trattazione punto 4: Presa d'atto della decisione del Collegio dei Probiviri del 28/03/2026 in ordine al quorum deliberativo richiesto per l'approvazione delle modifiche statutarie.

Il Presidente introduce il quarto punto all'ordine del giorno, avente ad oggetto la presa d'atto della decisione assunta dal Collegio dei Probiviri in data 28 marzo 2026 in ordine al quorum richiesto per l'approvazione delle modifiche statutarie.

Il Presidente invita quindi a relazionare il Presidente del Collegio dei Probiviri, Pier Giorgio Galli.

Prende la parola il Presidente del Collegio dei Probiviri, il quale illustra preliminarmente la natura e le funzioni del Collegio, precisando che lo stesso costituisce un organo dell'Ente dotato di potere giudicante, con decisioni insindacabili, nel rispetto di quanto previsto dallo Statuto vigente.

Il Presidente del Collegio dei Probiviri riferisce che, nel corso della precedente assemblea, era stata sollevata da un utente un'eccezione relativa alla mancanza del quorum necessario per l'approvazione delle modifiche statutarie. Precisa che, in materia assembleare, occorre distinguere tra quorum costitutivo, necessario per la valida costituzione dell'Assemblea, e quorum deliberativo, necessario per la valida approvazione delle deliberazioni.

La questione sottoposta al Collegio dei probiviri riguardava, in particolare, quale quorum costitutivo fosse richiesto per l'approvazione delle modifiche allo Statuto.

Il Presidente del Collegio dei probiviri riferisce che tale aspetto risulta disciplinato dallo Statuto vigente e che, pertanto, non si sarebbe dovuto fare riferimento, come eccepito, alla disciplina generale del Codice civile, che prevede il quorum costitutivo dei due terzi degli aventi diritto al voto.

Infatti, a seguito di un'analisi approfondita dello Statuto vigente, il Collegio dei Probiviri ha ritenuto che, dal combinato disposto degli articoli 12 e 13 dello Statuto, in seconda convocazione l'Assemblea sia validamente costituita qualunque sia il numero degli utenti aventi diritto di voto presenti e possa approvare le modifiche statutarie a maggioranza dei presenti stessi.

Il Presidente del Collegio dei Probiviri evidenzia che lo Statuto non può essere interpretato come uno strumento sostanzialmente imm modificabile, dovendo invece essere garantita all'Assemblea la possibilità di procedere, ove ritenuto necessario, alle modifiche statutarie di propria competenza.

Pertanto, il Collegio dei Probiviri ha definito la controversia insorta e ha assunto la relativa decisione, della quale l'Assemblea è chiamata esclusivamente a prendere atto, non trattandosi di decisione soggetta ad approvazione assembleare, bensì di pronuncia insindacabile dell'organo competente.

Il Presidente pone quindi in votazione la presa d'atto della decisione del Collegio dei Probiviri.

L'Assemblea, alla presenza di n. 49 utenti, con voto espresso per alzata di mano:

Astenuti	0
Contrari	2
Favorevoli:	47

DELIBERA N. 11/2026

Di prendere atto della decisione del Collegio dei Probiviri del 28/03/2026 in ordine al quorum richiesto per l'approvazione delle modifiche statutarie.

Trattazione del punto 5 Proposta di modifica statutaria concernente la disciplina della pubblicità degli atti, con riferimento agli artt. 13 “Compiti dell’Assemblea degli Utenti con Diritto di Voto”, 14 “Il Collegio dei Probi Viri”, 18 “Luogo delle riunioni del Consiglio” e 24 “Pubblicità degli atti”.

Il Presidente introduce il quinto punto all'ordine del giorno, avente ad oggetto la proposta di modifica statutaria concernente la disciplina della pubblicità degli atti, con riferimento agli articoli 13, 14, 18 e 24 dello Statuto.

Il Presidente invita quindi il Consigliere Nicola Fazzi a illustrare la proposta.

Prende la parola il Consigliere Nicola Fazzi, il quale presenta all'Assemblea le proposte di modifica allo Statuto.

Art. 18 - Luogo delle riunioni del Consiglio

Statuto vigente	Proposta di modifica
Per ragioni di trasparenza ed al solo scopo di darne informazione agli utenti, ogni deliberazione adottata dal Consiglio di gestione verrà pubblicata sul sito web dell'ente	Per ragioni di trasparenza ed al solo scopo di darne informazione agli utenti, ogni deliberazione adottata dal Consiglio di gestione è pubblicata nell'Albo Pretorio online dell'Ente

Art. 13 - Compiti dell’Assemblea degli Utenti con Diritto di Voto

Statuto vigente	Proposta di modifica
Per ragioni di trasparenza, ogni deliberazione adottata dall'Assemblea verrà pubblicata sul sito web dell'Ente.	Per ragioni di trasparenza ed al solo scopo di darne informazione agli utenti, ogni deliberazione adottata dall'Assemblea è pubblicata nell'Albo Pretorio online dell'Ente.

Art. 14 – Il Collegio dei Probi Viri

Statuto vigente	Proposta di modifica
Nessuna disposizione presente	Per ragioni di trasparenza ed al solo scopo di darne informazione agli utenti, i verbali delle riunioni del Collegio dei Probiviri sono pubblicati nell'Albo Pretorio online dell'Ente.

Art. 24 - Pubblicità degli atti

Statuto vigente	Proposta di modifica
L'Ente garantisce la pubblicità degli atti attraverso l'Albo pretorio on line e attraverso il sito web istituzionale.	L'Ente assicura la pubblicità dei propri atti mediante pubblicazione nell'Albo Pretorio online, accessibile dalla home page del sito web istituzionale. L'Albo Pretorio online è utilizzato quale strumento di trasparenza e pubblicità e non produce effetti di pubblicità legale. Gli atti e i documenti restano pubblicati per un periodo non inferiore a quindici giorni consecutivi. Gli organi dell'Ente possono altresì diffondere comunicazioni, notifiche, avvisi, notizie e iniziative mediante il sito web istituzionale e i canali social ufficiali dell'Ente, anche attraverso la riproduzione, il richiamo o il collegamento alle pubblicazioni effettuate nell'Albo Pretorio online.

Chiede la parola l'utente XXXXXXXX, il quale richiede che la votazione sulle proposte di modifica statutaria venga effettuata in modo separato.

Il Presidente accoglie la richiesta e dispone che si proceda con votazioni distinte.

Il Presidente pone quindi in votazione la modifica dell'articolo 18 dello Statuto, rubricato "Luogo delle riunioni del Consiglio".

L'assemblea, alla presenza di 49 utenti, con voto espresso per alzata di mano:

Astenuti	2
Contrari	0
Favorevoli:	47

DELIBERA N. 12/2026

Di approvare le modifiche all'articolo 18 dello Statuto, rubricato "Luogo delle riunioni del Consiglio", come di seguito riportate:

Statuto vigente	Modifica Approvata
Per ragioni di trasparenza ed al solo scopo di darne informazione agli utenti, ogni deliberazione adottata dal Consiglio di gestione verrà pubblicata sul sito web dell'ente	Per ragioni di trasparenza ed al solo scopo di darne informazione agli utenti, ogni deliberazione adottata dal Consiglio di gestione è pubblicata nell'Albo Pretorio online dell'Ente

Il Presidente pone quindi in votazione la modifica dell'articolo 13 dello Statuto, rubricato "Compiti dell'Assemblea degli Utenti con Diritto di Voto".

L'Assemblea, alla presenza di n. 49 utenti, con voto espresso per alzata di mano,

Astenuti	2
Contrari	0
Favorevoli:	47

DELIBERA N. 13/2026

Di approvare le modifiche all'articolo 13 dello Statuto, rubricato "Compiti dell'Assemblea degli Utenti con Diritto di Voto", come di seguito riportate:

Statuto vigente	Modifica approvata
Per ragioni di trasparenza, ogni deliberazione adottata dall'Assemblea verrà pubblicata sul sito web dell'Ente.	Per ragioni di trasparenza ed al solo scopo di darne informazione agli utenti, ogni deliberazione adottata dall'Assemblea è pubblicata nell'Albo Pretorio online dell'Ente.

Il Presidente pone quindi in votazione la modifica dell'articolo 14 dello Statuto, rubricato "Il Collegio dei Probi Viri".

L'Assemblea, alla presenza di n. 49 utenti, con voto espresso per alzata di mano

Astenuti	2
Contrari	0
Favorevoli:	47

DELIBERA N. 14/2026

Di approvare le modifiche all'Art. 14 dello Statuto, rubricato "Il Collegio dei Probi Viri", come di seguito riportato

Statuto vigente	Modifica approvata
Nessuna disposizione presente	Per ragioni di trasparenza ed al solo scopo di darne informazione agli utenti, i verbali delle riunioni del Collegio dei Probiviri sono pubblicati nell'Albo Pretorio online dell'Ente.

Il Presidente pone quindi in votazione la modifica dell'articolo 24 dello Statuto, rubricato "Pubblicità degli atti".

L'Assemblea, alla presenza di n. 49 utenti, con voto espresso per alzata di mano:

Astenuti	0
Contrari	2
Favorevoli:	47

DELIBERA N. 15/2026

Di approvare le modifiche all'articolo 24 dello Statuto, rubricato "Pubblicità degli atti", come di seguito riportate:

Statuto vigente	Modifica approvata
L'Ente garantisce la pubblicità degli atti attraverso l'Albo pretorio on line e attraverso il sito web istituzionale.	L'Ente assicura la pubblicità dei propri atti mediante pubblicazione nell'Albo Pretorio online, accessibile dalla home page del sito web istituzionale. L'Albo Pretorio online è utilizzato quale strumento di trasparenza e pubblicità e non produce effetti di pubblicità legale. Gli atti e i documenti restano pubblicati per un periodo non inferiore a quindici giorni consecutivi. Gli organi dell'Ente possono altresì diffondere comunicazioni, notifiche, avvisi, notizie e iniziative mediante il sito web istituzionale e i canali social ufficiali dell'Ente, anche attraverso la riproduzione, il richiamo o il collegamento alle pubblicazioni effettuate nell'Albo Pretorio online.

Trattazione del punto 6. Proposta di modifica dell'art. 14 "Il Collegio dei Probiviri" dello Statuto

Il Presidente introduce il sesto punto all'ordine del giorno, avente ad oggetto la proposta di modifica dell'articolo 14 dello Statuto, rubricato "Il Collegio dei Probiviri".

Il Presidente invita quindi il Consigliere Nicola Fazzi a illustrare la proposta.

Prende la parola il Consigliere Nicola Fazzi, il quale riferisce che la proposta di modifica si rende necessaria al fine di sanare una contraddizione presente nel testo vigente dello Statuto.

In particolare, il Consigliere evidenzia che tra l'articolo 13 e l'articolo 14 dello Statuto sussiste un contrasto in ordine al requisito temporale previsto, poiché in una disposizione si fa riferimento a un periodo di quindici anni, mentre nell'altra si fa riferimento a un periodo di dieci anni.

Il Consigliere precisa che tale difformità appare riconducibile a un mero refuso e che, pertanto, la modifica proposta ha carattere correttivo, essendo finalizzata a rendere coerente il testo statutario e a sanare il dato contrastante.

Art. 14 – Il Collegio dei Probi Viri

Statuto vigente	Proposta di modifica
Qualsiasi Utente con una anzianità di iscrizione di almeno quindici anni consecutivi, può candidarsi all'elezione per	Qualsiasi Utente con una anzianità di iscrizione di almeno dieci anni consecutivi, può candidarsi all'elezione per la carica di

la carica di Probiviro, purché non sia già candidato alla carica di Consigliere del Consiglio di Gestione, sia in regola con tutti gli articoli statutari, non sia mai stato soccombente in un giudizio di violazione dello Statuto e dei Regolamenti (ex Università Agraria di Blera) e non ricada in una delle casistiche previste dall'art. 10.	Probiviro, purché non sia già candidato alla carica di Consigliere del Consiglio di Gestione, sia in regola con tutti gli articoli statutari, non sia mai stato soccombente in un giudizio di violazione dello Statuto e dei Regolamenti e non ricada in una delle casistiche previste dall'art. 10.
--	--

Prende la parola l'utente XXXXXXXX, il quale riconosce che la difformità tra le due disposizioni statutarie sia riconducibile a un refuso e che, pertanto, sia necessario procedere a una correzione del testo.

Lo stesso utente ritiene tuttavia che, tra i due requisiti temporali indicati nello Statuto, debba essere mantenuto quello pari a quindici anni.

Il Presidente pone quindi in votazione la modifica dell'articolo 14 dello Statuto, rubricato "Il Collegio dei Probi Viri".

L'Assemblea, alla presenza di n. 49 utenti, con voto espresso per alzata di mano:

Astenuti	0
Contrari	2
Favorevoli:	47

DELIBERA N. 16/2026

Di approvare le modifiche all'articolo 14 dello Statuto, rubricato "Il Collegio dei Probi Viri", come di seguito riportate:

Statuto vigente	Modifica approvata
Qualsiasi Utente con una anzianità di iscrizione di almeno quindici anni consecutivi, può candidarsi all'elezione per la carica di Probiviro, purché non sia già candidato alla carica di Consigliere del Consiglio di Gestione, sia in regola con tutti gli articoli statutari, non sia mai stato soccombente in un giudizio di violazione dello Statuto e dei Regolamenti (ex Università Agraria di Blera) e non ricada in una delle casistiche previste dall'art. 10.	Qualsiasi Utente con una anzianità di iscrizione di almeno dieci anni consecutivi, può candidarsi all'elezione per la carica di Probiviro, purché non sia già candidato alla carica di Consigliere del Consiglio di Gestione, sia in regola con tutti gli articoli statutari, non sia mai stato soccombente in un giudizio di violazione dello Statuto e dei Regolamenti e non ricada in una delle casistiche previste dall'art. 10.

Trattazione del punto 7. Comunicazione Festa di Sant'Ermete

Il Presidente Pier Carlo Torelli introduce il settimo punto all'ordine del giorno, avente ad oggetto la comunicazione relativa alla Festa di Sant'Ermete.

Il Presidente riferisce che il Consiglio sta effettuando una ricognizione in merito all'organizzazione delle feste degli anni precedenti.

Per quanto riguarda l'anno 2024, riferisce che è stata trasmessa alla Cooperativa "L'Olio di Blera" una richiesta di chiarimenti in merito al rendiconto economico della festa, e che si resta in attesa di riscontro.

Per quanto riguarda l'anno 2025, il Presidente riferisce che, essendo stato conferito incarico dall'Università Agraria alla Cooperativa "L'Olio di Blera" senza obbligo di rendicontazione, l'Ente non è in possesso di giustificativi e rendiconti.

Con riferimento all'anno 2026, il Presidente anticipa che la Festa di Sant'Ermete sarà organizzata in collaborazione con la Pro Loco con il patrocinio del Comune di Blera.

Il Presidente riferisce inoltre che sono in corso attività di programmazione e incontri con la Pro Loco, finalizzati alla definizione dei dettagli organizzativi e alla buona riuscita della festa.

Chiede la parola l'utente XXXXXXXX, ex Presidente, il quale dichiara che la mancata predisposizione del rendiconto sarebbe dipesa dalle indicazioni ricevute dai legali, i quali avrebbero richiesto di far transitare l'organizzazione tramite la Cooperativa e non direttamente tramite l'Università Agraria.

Conclusa la trattazione dell'ultimo punto all'ordine del giorno, il Presidente dichiara chiusa l'Assemblea, in data e luogo come sopra indicati, alle ore 19:15.

Il Presidente
Pier Carlo Torelli

Il Segretario verbalizzante
Giovanni Mario Palombi